



ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΟΥ
ΕΥΡΩΣΥΣΤΗΜΑ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

31 Μαρτίου 2020

Προς όλα τα πιστωτικά ιδρύματα που
λειτουργούν στη Δημοκρατία

Αξιότιμε/η Κύριε/Κυρία,

**Θέμα: Εφαρμογή μέτρων που εξέδωσε η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου –
Βραχυπρόθεσμες αναδιαρθρώσεις**

Λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις της πανδημίας του Covid-19, τόσο σε Εθνικό όσο και σε Ευρωπαϊκό επίπεδο, και σε συνέχεια της ανακοίνωσης της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου (ΚΤΚ) την 18^η Μαρτίου 2020 για δέσμη μέτρων προς αντιμετώπιση του Covid-19, το Υπουργείο Οικονομικών κατέθεσε στη Βουλή των Αντιπροσώπων Διάταγμα (το Διάταγμα) δυνάμει του άρθρου 5 του περί της Λήψης Έκτακτων Μέτρων από Χρηματοοικονομικούς Οργανισμούς και Εποπτικές Αρχές Νόμου του 2020, το οποίο ψηφίστηκε την 30^η Μαρτίου 2020.

Συγκεκριμένα, το Διάταγμα, μεταξύ άλλων, προνοεί για την αναστολή της καταβολής των δόσεων, περιλαμβανομένων και τόκων σε πιστωτικές διευκολύνσεις που παραχωρηθήκαν ή/και αγοράσθηκαν από χρηματοοικονομικούς οργανισμούς και απευθύνεται σε ένα ευρύ φάσμα επιλέξιμων δανειοληπτών των οποίων η οικονομική κατάσταση έχει επηρεαστεί δυσμενώς από το Covid-19.

Οι πρόνοιες του Διατάγματος έχουν σχεδιαστεί με τρόπο ώστε να είναι εντός του πλαισίου που περιγράφει στην ανακοίνωσή της η Ευρωπαϊκή Αρχή Τραπεζών

(EAT) στις 25 Μαρτίου 2020. Υπενθυμίζεται ότι σύμφωνα με την εν λόγω ανακοίνωση παραχωρήθηκαν ελαφρύνσεις ως προς τον προληπτικό (prudential) χειρισμό των μέτρων αναστολής δόσεων που απευθύνονται ευρέως σε ομάδες δανειοληπτών όσον αφορά την εφαρμογή των Ευρωπαϊκών Εποπτικών Κανονισμών και Κατευθυντηρίων Γραμμών. Σχετικά, παρέχεται σημαντική ευελιξία όσον αφορά την αναγνώριση καθεστώτος αθέτησης, την αναγνώριση των αναδιάρθρωμένων δανείων και τη λογιστική τους αντιμετώπιση.

Παράλληλα η EAT τονίζει ότι, είναι πολύ σημαντικό όπως συνεχίζεται η τακτική αξιολόγηση των λογαριασμών αυτών έτσι ώστε να εντοπίζεται έγκαιρα και επακριβώς κάθε επιδείνωση της ποιότητας του ενεργητικού.

Πέραν των πιο πάνω, η ΚΤΚ τονίζει ότι αναμένει από τα ΑΠΙ όπως ενεργούν με πλήρη διαφάνεια και, λαμβάνοντας υπόψη τις ιδιάζουσες οικονομικές συνθήκες που βιώνει ο τόπος, θα ασκήσουν στο έπακρο το ρόλο τους ως σημαντικός πυλώνας της οικονομίας, με στόχο την επαναφορά των επιχειρήσεων και νοικοκυριών σε ομαλή οικονομική δραστηριότητα.

Υπενθυμίζεται ότι οι κεφαλαιακές και άλλες ελαφρύνσεις που έχουν ανακοινωθεί από όλους τους Ευρωπαϊκούς φορείς στοχεύουν στην διοχέτευση ρευστότητας στην πραγματική οικονομία και όχι σε οποιοδήποτε ίδιο όφελος για τα ΑΠΙ. Αντιθέτως, αναμένεται ότι με τα κεφάλαια που έχουν προσωρινά απελευθερωθεί, τα ΑΠΙ θα χρηματοδοτήσουν τις επηρεαζόμενες από την κρίση του Covid-19 επιχειρήσεις και νοικοκυριά ή/και θα απορροφήσουν ζημιές από υφιστάμενες δανειακές συμβάσεις που έχουν επηρεαστεί αρνητικά. Συναφώς, αναμένεται ότι οι δανειολήπτες που έχουν αιτηθεί αναστολή δόσεων θα αξιολογηθούν εγκαίρως και με τη δέουσα προσοχή. Στόχος είναι όπως σε συνεργασία με το δανειολήπτη θα διαμορφώνεται τέτοιο πρόγραμμα αποπληρωμής που θα δίνει τη δυνατότητα στο βιώσιμο δανειολήπτη να επανέλθει σε πλήρη οικονομική δραστηριότητα. Σημειώνεται επίσης, ότι αναμένεται όπως αποφεύγεται η επιβολή χρεώσεων κατά τη διαδικασία αναδιάρθρωσης οι οποίες να μην είναι πλήρως επεξηγημένες και συγχρόνως κατανοητές από το δανειολήπτη. Επίσης, το ύψος τέτοιων χρεώσεων πρέπει να διατηρείται σε χαμηλά και λογικά επίπεδα.

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΟΥ

ΕΥΡΩΣΥΣΤΗΜΑ

Επιπρόσθετα, η ΚΤΚ τονίζει ότι αναμένει πως τις περιπτώσεις των δανειακών συμβάσεων που εμπίπτουν των έκτακτων μέτρων αναστολής δόσεων, τα ΑΠΙ θα τις χειριστούν με τέτοιο τρόπο ώστε να μην προκύψει θετική καθαρή παρούσα αξία των διαμορφωμένων λόγω της αναστολής δόσεων ταμειακών ροών (π.χ. λόγω ανατοκισμού), δηλαδή τα ΑΠΙ δεν θα αποκομίσουν οικονομικό όφελος σε όρους παρούσας αξίας. Σε αντίθετη περίπτωση, δεν υποβοηθείται η στήριξη της οικονομικής δραστηριότητας, κάτι που βρίσκει την ΚΤΚ αντίθετη, ενώ παράλληλα θα έδινε το μήνυμα ότι προσωρινές εποπτικές ελαφρύνσεις που ανακοινώθηκαν από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και την ΚΤΚ είναι αχρείαστες.

Συναφώς, η ΚΤΚ τονίζει τη σημαντικότητα των μέτρων αυτών στην ομαλότερη λειτουργία της πραγματικής οικονομίας, τόσο σε βραχυπρόθεσμο όσο και μακροπρόθεσμο ορίζοντα. Έχοντας υπόψη τα πιο πάνω, η ΚΤΚ αναμένει ότι τα ΑΠΙ θα συνεχίσουν να αξιολογούν και να παρακολουθούν τη έκθεση τους στον πιστωτικό κίνδυνο ώστε δυνητική χειροτέρευση της ποιότητας του χαρτοφυλακίου να αναγνωρίζεται εγκαίρως ώστε να λαμβάνονται όλα τα δέοντα μέτρα όπως αυτά προνοούνται από τις σχετικές Ευρωπαϊκές κατευθυντήριες γραμμές και την Οδηγία της ΚΤΚ. Μέσα σε αυτά τα πλαίσια, αναμένεται ότι θα προσφέρουν βιώσιμες αναδιαρθρώσεις στους δανειολήπτες εκμεταλλευόμενες τις προσωρινές εποπτικές κεφαλαιακές χαλαρώσεις που τους έχουν παραχωρηθεί.

Η ΚΤΚ θα παρακολουθεί στενά, μέσα στα πλαίσια της προληπτικής εποπτείας την πορεία των δανείων αυτών, μέσω εποπτικής αναφοράς που θα σας σταλεί εν ευθέτω χρόνο.

Με εκτίμηση,



Κωνσταντίνος Ηροδότου
Διοικητής