

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΟΥ
ΕΥΡΩΣΥΣΤΗΜΑ

31/12/2025 31/03/2026

A. Ανάλυση δανείων υπό διαχείριση (Συμβατικό υπόλοιπο¹)	€ εκ.	€ εκ.
Σύνολο δανείων υπό διαχείριση	19.351	19.607

(i) Συνολικά υπόλοιπα δανείων ανά κατηγορία δανειολήπτη

Νοικοκυριά	9.536	9.667
<i>Εκ των οποίων: Δάνεια με εξασφάλιση κατοικίες/οικιστικά ακίνητα</i>	<i>4.877</i>	<i>5.134</i>
<i>Εκ των οποίων: Καταναλωτικά δάνεια</i>	<i>1.734</i>	<i>1.857</i>
Μη χρηματοπιστωτικές επιχειρήσεις	9.118	9.236
<i>Εκ των οποίων: Δάνεια με εξασφάλιση εμπορικά ακίνητα</i>	<i>2.657</i>	<i>2.597</i>
Λοιπές χρηματοπιστωτικές επιχειρήσεις	697	704

(ii) Συνολικά υπόλοιπα δανείων ανά κατηγορία δανειολήπτη και ταξινόμηση

Νοικοκυριά	9.536	9.667
<i>Εξυπηρετούμενα δάνεια</i>	<i>693</i>	<i>662</i>
<i>Μη εξυπηρετούμενα δάνεια</i>	<i>8.843</i>	<i>9.005</i>
Μη χρηματοπιστωτικές επιχειρήσεις	9.118	9.236
<i>Εξυπηρετούμενα δάνεια</i>	<i>429</i>	<i>403</i>
<i>Μη εξυπηρετούμενα δάνεια</i>	<i>8.689</i>	<i>8.833</i>
Λοιπές χρηματοπιστωτικές επιχειρήσεις	697	704
<i>Εξυπηρετούμενα δάνεια</i>	<i>6</i>	<i>15</i>
<i>Μη εξυπηρετούμενα δάνεια</i>	<i>691</i>	<i>689</i>

Σύνολο Εξυπηρετούμενων δανείων	1.128	1.080
Σύνολο Μη-εξυπηρετούμενων δανείων	18.223	18.527
<i>Ποσοστό Μη εξυπηρετούμενων δανείων</i>	<i>94,2%</i>	<i>94,5%</i>

B. Καθαρό λογιστικό υπόλοιπο^{2,3}	€ εκ.	€ εκ.
Τελικό υπόλοιπο την ημερομηνία αναφοράς	2.802	2.843

Γ. Αριθμός δανειοληπτών ανά κατηγορία

Συνολικός αριθμός δανειοληπτών	61.613	64.381
<i>Νοικοκυριά</i>	<i>52.497</i>	<i>55.044</i>
<i>Μη χρηματοπιστωτικές επιχειρήσεις</i>	<i>9.041</i>	<i>9.261</i>
<i>Λοιπές χρηματοπιστωτικές επιχειρήσεις</i>	<i>75</i>	<i>76</i>

¹ Το συμβατικό υπόλοιπο αντιπροσωπεύει το υπόλοιπο κεφαλαίου που οφείλει ο δανειολήπτης βάσει της σύμβασης δανείου, ανεξάρτητα από την πιθανή ανάκτηση, τις προβλέψεις ή την τιμή αγοράς του χαρτοφυλακίου, συμπεριλαμβανομένων δεδουλευμένων τόκων.

² Το καθαρό λογιστικό υπόλοιπο είναι η αξία ενός δανείου όπως αποτυπώνεται στα λογιστικά βιβλία (ισολογισμό) των Εταιρειών Εξαγοράς Πιστώσεων (ΕΕΠ), προσαρμοσμένο ώστε να αντικατοπτρίζει τυχόν αναθεωρήσεις των εκτιμήσεων για τις μελλοντικές ταμειακές ροές και απομειώσεις σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 9.

³ Το καθαρό λογιστικό υπόλοιπο της 31ης Μαρτίου 2026, σε αντίθεση με το υπόλοιπο της 31ης Δεκεμβρίου 2025, βασίζεται στους εσωτερικούς οικονομικούς λογαριασμούς (μη ελεγμένους), όπως έχουν ετοιμαστεί από τις ΕΕΠ.

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΟΥ
ΕΥΡΩΣΥΣΤΗΜΑ

Συνολικό απόθεμα ακινήτων στην κατοχή των Εταιρειών Εξαγοράς Πιστώσεων	31/12/2025	31/03/2026
Αριθμός ακινήτων	8.063	8.014
Αγοραία αξία (σε εκ. Ευρώ)	952	968